



Neuer Baufinanzierungsverband gegründet

Vertreter der Baufinanzierungsbranche gründen Interessenverband / Transparenz und hohe Beratungsqualität stehen im Mittelpunkt

Hamburg, 10.12.2009. Die Bau- und Immobilienfinanzierung ist in Deutschland ein zentrales Thema. Doch anders als im Finanz- und Versicherungsbereich gibt es bisher keine Instanz, die die Interessen der Marktteilnehmer und Baufinanzierungskunden bundesweit vertritt.

Deshalb wurde heute in Hamburg der **bvdif Bundesverband der Immobilienfinanzierer e.V.** gegründet. Zielsetzung ist gemeinschaftlich die Interessen von Produktgebern, beratend Tätigen und Fachleuten aus der Bau- und Immobilienfinanzierungsbranche zu bündeln, um so die Interessen in der Öffentlichkeit und gegenüber politischen Entscheidungsträgern zu vertreten.

Qualitätsstandards in Beratung und bei Produkten sind gefragt

Ein besonderes Augenmerk liegt auf der Konzeption einheitlicher Standards im Hinblick auf Beratungsumfang und die Qualität. „Das Definieren und Setzen von Standards in der Beratung ist uns besonders wichtig“, erläutert **John Semler**, der Verbandsvorsitzende. „Ein gleicher Informationsstand von Kunden, Beratern und Produktgebern sowie Banken sorgt für eine neutrale Markttransparenz, die derzeit nicht gegeben ist.“

Erster Erfolg: Start des IHK-Zertifikatslehrgangs „Berater für Immobilienfinanzierung (IHK)“

Der Verband wird sich – neben der Interessenvertretung seiner Mitglieder und der Öffentlichkeitsarbeit – vor allem auf die Qualifizierung und Ausbildung von Baufinanzierungsberatern konzentrieren. „Wir wollen kurzfristig eine unabhängige bundeseinheitliche Zertifizierung im Beratungsbereich. Hier haben wir auch schon einen ersten Erfolg zu verbuchen“, erläutert Semler.

„Ab Januar 2010 wird es in Zusammenarbeit mit der IHK Hamburg einen neuen Zertifizierungsgang geben. Wir bieten bundesweit kostengünstig den IHK-Zertifikatslehrgang ‚Berater für Immobilienfinanzierung (IHK)‘ an. Ein toller Erfolg, über den wir uns sehr freuen.“ Ein weiteres, mittelfristiges Ziel des Verbandes ist es, transparente Qualitätsstandards für Produkte der Bau- und Immobilienfinanzierung zu erreichen. Hierzu wird der Verband einen Ehrenkodex formulieren, der für alle bvdif-Mitglieder gelten wird.

Zudem steht der brancheninterne Austausch und Netzwerkgedanke des neuen Verbandes im Mittelpunkt. Zu den Gründungs- und Fördermitgliedern gehören Berater, Vertreter der wichtigsten Online-Vermittler, Fachleute aus der Branche und **ImmobilienScout24**.

Positive Resonanz aus der Branche

Die Verbandsgründung, die mit einem Empfang am 10.12.2009 im Hamburger Büro gefeiert wurde, wird auch seitens der Branche begrüßt. Der Branchenkenner **Max Herbst** von der Frankfurter FMH-Finanzberatung freut sich über die Initiative: „Ich gehe davon aus, dass der bvdif Maßstäbe setzen und wichtiger Impulsgeber für den Baufinanzierungsmarkt werden kann. Denn hier haben sich Unternehmen zusammengefunden, die sowohl nah an den Baufinanzierungsberatern als auch den Verbraucherbedürfnissen sind und entsprechend praxisnah agieren können.“ Erste Kontakte zur Legislative konnten ebenfalls in den letzten Wochen geknüpft werden.

Dem Vorstandsvorstand gehören neben John Semler (ASG BauFi) auch **Johann Büchler** (Vorstandsvorsitzender der PSD Bank Nürnberg) und **Prof. Dr. Klaus Fleischer** (Hochschule München) an.

Zeichen: 3.328 (inkl. Leerzeichen)

Abdruck kostenfrei. Belegexemplare erbeten.



Gründungs- und Fördermitglieder beim Auftakt am 10.12.2009 (v.l.n.r.): Marcus Rex (BS Baugeld Spezialisten AG), Ralf Weitz (ImmobilienScout24), Thomas Soltau (Concordia Versicherungsgruppe), John Semler (ASG BauFi), Natalie Gude Losada (PRO-DIRECT-FINANCE), Johann Büchler (PSD Bank Nürnberg), Prof. Dr. Klaus Fleischer (Hochschule München)

Mehr Informationen zum bvdif Bundesverband der Immobilienfinanzierer e.V. und seiner Tätigkeit unter www.bvdif.de.

Pressekontakt

John Semler (Vorsitzender)
Telefon: 0 40 / 18 00 90 -170
E-Mail: j.semler@bvdif.de

Maria Seibert-Gölz (Presse-Service)
Telefon: 01 71 / 541 68 61
E-Mail: m.seibert-goelz@bvdif.de

Büro

bvdif Bundesverband der Immobilienfinanzierer e.V.
Beim Strohause 31
20097 Hamburg
Telefon: 0 40 / 18 00 90 -192